

Kantonsspital St.Gallen

CAFM

CAFM-Richtlinie

Applikations- und Datenmanagement

11.11.2020

Dokumentname: KSSG_CAFM-Richtlinie

Version: 1.0

Ausgabedatum: 11.11.2020

Dokumentenstatus: Freigegeben

Klassifizierung:

Autor: Applikations- und Datenmanagement

Telefon: +41 71 494 21 31

E-Mail: dm-immo@kssg.ch

Verteiler:

Dokumentenkontrolle

Änderungskontrolle

Version	Datum	Ausführende Stelle	Art der Änderung / Bemerkungen
0.3	09.04.2020	Applikations- und Datenmanagement	Initial

Prüfung und Freigabe

Version	Datum	Ausführende Stelle	Art der Änderung / Bemerkungen
1.0	05.11.2020	Entscheidungsgremium	Freigabe

Copyright © Kantonsspital St.Gallen

Diese Dokumentation ist für den alleinigen Gebrauch des Herausgebers und von ihm vorgesehenen Empfängern bestimmt. Kein Teil dieser Dokumentation darf in irgendeiner Form (Druck, Fotokopie, Mikrofilm oder in einem anderen Verfahren) ohne schriftliche Genehmigung des Herausgebers reproduziert oder unter Verwendung elektronischer Systeme ausserhalb der vorgesehenen Empfängergruppe verarbeitet, vervielfältigt oder verbreitet werden.

Geschlechtsneutralität

Die im Text gewählte männliche Form schliesst die weibliche Form mit ein oder umgekehrt.

Inhaltsverzeichnis

1. Einleitung.....	3
1.1 Ziel und Zweck.....	3
1.2 Geltungsbereich.....	3
1.3 Mitgeltende Richtlinien.....	3
1.4 Konzeptionelles Datenmodell.....	3
2. Ergebnis.....	4
2.1 Liegenschaftenverzeichnis.....	4
2.2 Gebäudeverzeichnis	4
2.3 Geschossverzeichnis	5
2.4 Raumverzeichnis	5
2.5 Anlagen- und Bauteilverzeichnis	6
2.6 Produktverzeichnis.....	7
2.7 Adressverzeichnis.....	7
3. Rechtliche Vorgaben.....	8
3.1 Urheberrecht.....	8
3.2 Virenfreiheit.....	8
4. Datenqualität	9
5. Anhang.....	9
5.1 Tabellenverzeichnis	9

Abkürzungsverzeichnis

Abkürzung	Beschrieb
CAFM	Computer-Aided Facility Management

1. Einleitung

1.1 Ziel und Zweck

Die CAFM-Richtlinie beschreibt die notwendigen inhaltlichen und strukturellen Merkmale von Objekten, welche für die Bewirtschaftung und den Betrieb der Liegenschaft eine Relevanz haben. Diese Merkmale werden pro Datentyp (siehe Ziff. 1.4) mit verschiedenen Datenfeldern in spezifischen Tabellen (im Dokumentartenkatalog mit «CAFMR-RL» gekennzeichnet) bereitgestellt. In der Regel werden diese Tabellen anschliessend in das CAFM-System des KSSG importiert.

1.2 Geltungsbereich

Diese Richtlinie ist verbindlich für alle Auftragnehmer, welche dem Auftraggeber im Rahmen ihrer Leistungserbringung alphanumerische Daten der im konzeptionellen Datenmodell beschriebenen Datentypen liefern müssen. Spezialfälle und Ausnahmen in der Anwendung dieser Richtlinie sind mit dem Applikations- und Datenmanagement des Departements Betrieb und Infrastruktur zu regeln.

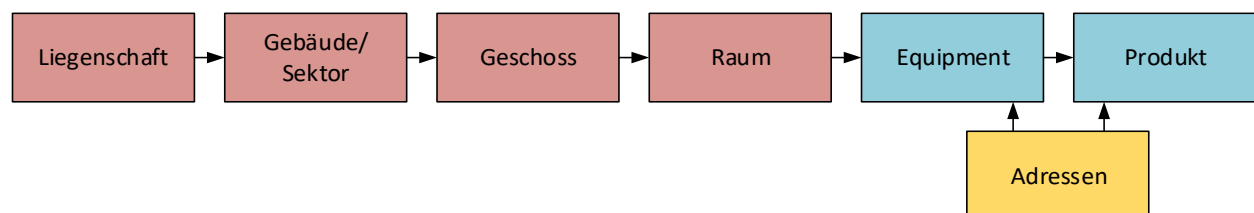
1.3 Mitgeltende Richtlinien

Für die Erstellung der Tabellen sind folgende Richtlinien und Vorlagen zu berücksichtigen. Diese Richtlinien und Vorlagen können vom KSSG Datenmanagement-Handbuch (<http://www.kssg.ch/sag/downloadcenter>) oder direkt aus diesem Dokument heruntergeladen werden.

Datenfeldkatalog	PDF	Siehe Anhang
Anlagen- und Bauteilartenkatalog	PDF	Download
Anlagenkennzeichnungssystem	PDF	Download
Richtlinie Nummerierung Bauwerksstruktur	PDF	Download
CAFMR-Prüfplan	PDF	Download
Erfassungsvorlage Raumverzeichnis	XLS	Download
Erfassungsvorlage Anlagen- und Bauteilverzeichnis	XLS	Download
Erfassungsvorlage Produktverzeichnis	XLS	Download
Erfassungsvorlage Adressenverzeichnis	XLS	Download

1.4 Konzeptionelles Datenmodell

Die Merkmale bauen auf folgendem Datenmodell auf. Für jeden Datentyp sind in dieser Richtlinie die notwendigen Merkmale beschrieben. Die Kennzeichnung der einzelnen Datentypen sind im Anlagenkennzeichnungssystem KSSG zu entnehmen



2. Ergebnis

Folgende Ergebnisse müssen vom Auftragnehmer gemäss dieser Richtlinie erstellt und übergeben werden:

1. Raumverzeichnis
2. Anlagen- und Bauteilverzeichnis
3. Produkteverzeichnis
4. Adressverzeichnis mit Hersteller, Lieferanten und Servicestellen

2.1 Liegenschaftenverzeichnis

Das Liegenschaftenverzeichnis enthält alle relevanten Merkmale zur Beschreibung von Liegenschaften des KSSG.

Datenfeldname Waveware	Beschreibung	Verantwortlich
Liegenschaft	Eindeutige Kennzeichnung des Standorts	Bauherr
Liegenschaftsbezeichnung	Name des Standorts	Bauherr

Tabelle 1: Datenfelder Liegenschaft

Im Datenfeldkatalog finden Sie alle Details zu den Datenfeldern.

2.2 Gebäudeverzeichnis

Das Gebäudeverzeichnis enthält alle relevanten Merkmale zur Beschreibung von Gebäuden des KSSG.

Datenfeldname Waveware	Beschreibung	Verantwortlich
Standort	Zugewiesene Liegenschaft	Bauherr
Gebäude	Eindeutige Kennzeichnung des Gebäudes inkl. Sektor	Bauherr
Gebäudebeschriftung	Nummer des Gebäudes	Bauherr
Gebäudebezeichnung	Name des Gebäudes	Bauherr
Adresse	Adresse des Gebäudes	Bauherr
PLZ	Postleitzahl des Gebäudes	Bauherr
Ort	Ort des Gebäudes	Bauherr
Gebäudeversicherungsnummer	Gebäudeversicherungsnummer	Bauherr
Katasternummer	Katasternummer	Bauherr
Baujahr	Baujahr des Gebäudes	Bauherr
Gebäudevolumen GVA	Gebäudevolumen	Bauherr
Kostenstelle	Kostenstelle des Gebäudes	Bauherr

Tabelle 2: Datenfelder Gebäudeverzeichnis

Im Datenfeldkatalog finden Sie alle Details zu den Datenfeldern.

2.3 Geschossverzeichnis

Das Geschossverzeichnis enthält alle relevanten Merkmale zur Beschreibung von Geschossen des KSSG.

Datenfeldname Waveware	Beschreibung	Verantwortlich
Standort	Zugewiesene Liegenschaft	Bauherr
Gebäude	Zugewiesenes Gebäude	Bauherr
Geschoss	Eindeutige Kennzeichnung des Geschosses	Bauherr
Geschossbezeichnung	Name des Geschosses	Bauherr

Tabelle 3: Datenfelder Geschossverzeichnis

Im Datenfeldkatalog finden Sie alle Details zu den Datenfeldern.

2.4 Raumverzeichnis

Das Raumverzeichnis enthält alle relevanten Merkmale zur Beschreibung von Räumen des KSSG.

Datenfeldname Waveware	Beschreibung	Verantwortlich
Standort	Zugewiesene Liegenschaft	Planer/Unternehmer
Gebäude	Zugewiesenes Gebäude	Planer/Unternehmer
Geschoss	Zugewiesenes Geschoss	Planer/Unternehmer
Raumnummer	Eindeutige Kennzeichnung des Raumes	Planer/Unternehmer
Raumbez.	Bezeichnung des Raumes	Planer/Unternehmer
Raumnutzung	Nutzung des Raumes gem. Nutzungskatalog	Bauherr
Raumkategorie	Kategorie des Raumes gem. Raumkategoriekatalog	Bauherr
Kostenstelle	Kostenstelle gem. Kostenstellenkatalog	Bauherr
Raumbeschriftung	Raumbeschriftung (Nummer auf Türschild)	Planer/Unternehmer
Raumfläche	Raumfläche nach SIA 416	Planer/Unternehmer
Raumstatus	Status des Raumes	Bauherr
Belegungsstatus	Belegung des Raumes	Bauherr
Ambulant	Raum für Ambulantbehandlung	Bauherr
IT-Rack	Raum mit IT-Rack	Bauherr
Bodenart	Bodenart gem. Katalog	Planer/Unternehmer
WCs,Pissoirs	Anzahl WCs im Raum	Planer/Unternehmer
Lavabos	Anzahl Lavabos im Raum	Planer/Unternehmer
Badewannen	Anzahl Badewannen im Raum	Planer/Unternehmer
Duschen	Anzahl Duschen im Raum	Planer/Unternehmer

Tabelle 4: Datenfelder Raumverzeichnis

Im Datenfeldkatalog finden Sie alle Details zu den Datenfeldern.

2.5 Anlagen- und Bauteilverzeichnis

Das Anlagen- und Bauteilverzeichnis enthält alle relevanten Merkmale zur Beschreibung von Anlagen und Bauteile des KSSG (siehe Anhang Anlagen- und Bauteilartenkatalog). Medizintechnische Anlagen werden nicht in dieser Tabelle erfasst.

Datenfeldname Waveware	Beschreibung	Verantwortlich
SAP-Anlagennummer	Anlagennummer aus dem SAP	Bauherr
AKS	Anlagekennzeichnung AKS	Planer/Unternehmer
Anlagebezeichnung	Anlagen-Bezeichnungskatalog	Planer/Unternehmer
Objektart	Anlage oder Bauteil	Planer/Unternehmer
Fachbereichsgruppe	Zugewiesene Fachbereichsgruppe	Planer/Unternehmer
Anlagenname	Name der Anlage (nur bei Anlagen)	Planer/Unternehmer
Typ/Modell	Zugewiesener Typ/Modell	Planer/Unternehmer
Seriennummer	Seriennummer der Anlage	Planer/Unternehmer
Bestellnummer	Bestellnummer aus dem SAP	Bauherr
Standort	Zugewiesene Liegenschaft	Planer/Unternehmer
Gebäude	Zugewiesenes Gebäude	Planer/Unternehmer
Geschoss	Zugewiesenes Geschoss	Planer/Unternehmer
Raum	Zugewiesener Raum	Planer/Unternehmer
Station	Zuständige Station in der Klinik für die Anlage	Bauherr
Geräteverantwortlicher	Verantwortliche Person auf Station	Bauherr
Seriennr.	Seriennummer der Anlage	Bauherr
Eigentum	Eigentum	Bauherr
Beschaffungsquelle	Beschaffungsquelle	Bauherr
Ersatz für	Alte AnlageID	Bauherr
Ersetzt durch	Neue AnlageID	Bauherr
Kaufpreis	Kaufpreis der aktuellen Anlage (nur bei Anlagen)	Planer/Unternehmer
Garantie bis	Datum Ablauf der Garantie	Planer/Unternehmer
Geräteverantwortlicher	Verantwortliche Abteilung für Instandhaltung	Bauherr
Servicestelle	Verantwortliche Servicestelle für die Wartung	Planer/Unternehmer
Lieferant	Lieferant der Anlage	Planer/Unternehmer
Instandhaltung durch	Instandhaltung durch	Bauherr
Nutzungsdauer	Theoretische Nutzungsdauer in Jahren	Bauherr
Baujahr	Baujahr der Anlage	Planer/Unternehmer
Ersatz/Neu	Ersatzinvestition oder Neuinvestition	Bauherr
Geplantes Ersatzjahr	Theoretisches Ersatzjahr	Bauherr
Status	Status der Anlage	Bauherr
Grenze/Jahr	Grenzwert für max. Instandhaltungskosten pro Kalenderjahr	Bauherr
Maximale Grenze	Grenzwert für max. Instandhaltungskosten über gesamte Lebensdauer	Bauherr
Kostenstelle	Kostenstelle des Kostenträgers	Bauherr
Lieferdatum	Lieferdatum	Planer/Unternehmer

Tabelle 5: Datenfelder Anlagen- und Bauteilverzeichnis

Im Datenfeldkatalog finden Sie alle Details zu den Datenfeldern.

2.6 Produktverzeichnis

Das Produktverzeichnis enthält von allen Bauteilen aus dem Anlagen- und Bauteilverzeichnis die relevanten Merkmale zur Beschreibung der Produkte.

Datenfeldname Waveware	Beschreibung	Verantwortlich
Typ/Modell	Modelltyp des Produktes	Planer/Unternehmer
Bezeichnung	Bezeichnung des Produktes	Planer/Unternehmer
SKP	SKP	Planer/Unternehmer
Hersteller	Zugewiesener Hersteller	Planer/Unternehmer
Listenpreis	Neupreis mit Standardzubehör als Budgetgrundlage	Planer/Unternehmer

Tabelle 6: Datenfelder Produktezeichnis

Im Datenfeldkatalog finden Sie alle Details zu den Datenfeldern.

2.7 Adressverzeichnis

Das Adressverzeichnis enthält alle die Adressen der Lieferanten (Unternehmer), Hersteller und Servicestellen der verbauten Anlagen und Bauteile.

Datenfeldname Waveware	Beschreibung	Verantwortlich
Adresstyp	Abgrenzung zwischen Lieferant, Hersteller und Servicestelle	Planer/Unternehmer
Firmenname	Firmenname	Planer/Unternehmer
Strasse	Strasse (Sitz des Vertragspartners)	Planer/Unternehmer
PLZ	Postleitzahl (Sitz des Vertragspartners)	Planer/Unternehmer
Ort	Ort (Sitz des Vertragspartners)	Planer/Unternehmer
Land	Land (Sitz des Vertragspartners)	Planer/Unternehmer
Telefon	Telefonnummer Festnetz (Sitz des Vertragspartners)	Planer/Unternehmer
Fax	Fax (Sitz des Vertragspartners)	Planer/Unternehmer
Webseite	Adresse der Website	Planer/Unternehmer
E-Mail	Neutrale E-Mail des Vertragspartners	Planer/Unternehmer

Tabelle 7: Datenfelder Adressverzeichnis

Im Datenfeldkatalog finden Sie alle Details zu den Datenfeldern.

3. Rechtliche Vorgaben

3.1 Urheberrecht

Der Auftragnehmer räumt dem Auftraggeber bei erfolgreicher Abnahme der bestellten Leistungen oder Produkte ein zeitlich unbeschränktes, umfassendes und ausschliessliches Nutzungs-, Verwertungs- und Weiterentwicklungsrecht auf die gelieferten digitalen und physischen Ergebnisse ein. Der Auftraggeber hat somit das Recht, die Ergebnisse zu verwenden und zu verändern, soweit dies für ihn notwendig ist.

3.2 Virenfreiheit

Die zu liefernden Ergebnisse müssen mit einem aktuellen Virenschanner geprüft werden, bevor sie versandt werden.

4. Datenqualität

Die Qualitätsmerkmale einer Tabelle sind verschiedenen Levels zugeordnet. Dies ermöglicht eine zugeschnittene Qualitätsdefinition je nach Anwendungsfall. Weitere Informationen zu den Levels sind unter www.cadexchange.ch veröffentlicht.

Der Auftragnehmer verpflichtet sich, die Ergebnisse unter Einhaltung der Qualitätsanforderungen gemäss CAFM-Prüfplan zu liefern.

Der Auftraggeber prüft die Ergebnisse und rügt die Mängel innert 60 Tagen nach Erhalt der kompletten Ergebnisse schriftlich. Die gerügten Mängel hat der Auftragnehmer innert 30 Tagen ab Mängelrügeingang oder gemäss separater Vereinbarung zu beheben.

5. Anhang

5.1 Tabellenverzeichnis

Tabelle 1: Datenfelder Liegenschaft	4
Tabelle 2: Datenfelder Gebäudeverzeichnis	4
Tabelle 3: Datenfelder Geschossverzeichnis	5
Tabelle 4: Datenfelder Raumverzeichnis	5
Tabelle 5: Datenfelder Anlagen- und Bauteilverzeichnis	6
Tabelle 6: Datenfelder Produktezeichnis	7
Tabelle 7: Datenfelder Adressverzeichnis	7

Datenfeldkatalog

Version: 191212 Status: Freigegeben

Relevant	Datenfelder Waveware KSSG	Beschreibung	Beispiel	Einheit	Feldtyp	MUSS-Feld	Wertebiste	Verantwortlichkeit
X	Liegenschaft							
X	Identifikation							
X	Liegenschaft	Eindeutige Kennzeichnung des Standorts	11		Text	X	Gemäss Anlagekennzeichnungssystem KSSG	Bauherr
X	Liegenschaftsbezeichnung	Name des Standorts	SR1 St.Gallen		Text	X	Gemäss Anlagekennzeichnungssystem KSSG	Bauherr
X	Gebäude/Sektor							
X	Identifikation							
X	Standort	Zugewiesene Liegenschaft	11		Text	X	Gemäss Anlagekennzeichnungssystem KSSG	Bauherr
X	Gebäude	Eindeutige Kennzeichnung des Gebäudes inkl. Sektor	11.001.0		Text	X	Gemäss Anlagekennzeichnungssystem KSSG	Bauherr
X	Raumnummer	Eindeutige Kennzeichnung des Raumes	01		Text	X	Gemäss Anlagekennzeichnungssystem KSSG	Bauherr
X	Gebäudebezeichnung	Name des Gebäudes	Haus 01		Text	X	Gemäss Anlagekennzeichnungssystem KSSG	Bauherr
X	Adresse							
X	Adresse	Adresse des Gebäudes	Rorschacher Str. 95		Text			Bauherr
X	PLZ	Postleitzahl des Gebäudes	9007		Text			Bauherr
X	Ort	Ort des Gebäudes	St. Gallen		Text			Bauherr
X	Beschreibung							
X	Gebäudeversicherungsnummer	Gebäudeversicherungsnummer	C****		Text			Bauherr
X	Katasternummer	Katasternummer	C****		Text			Bauherr
X	Baujahr	Baujahr des Gebäudes	1990		Zahl			Bauherr
X	Gebäudevolumen GVA	Gebäudevolumen	30000.00	m3	Dezimalzahl 0.01			Bauherr
X	Kostenstelle	Kostenstelle des Gebäudes	11111000		Katalog	X	Katalog "Kostenstellen"	Bauherr
X	Geschoss							
X	Identifikation							
X	Standort	Zugewiesene Liegenschaft	11		Text	X	Gemäss Anlagekennzeichnungssystem KSSG	Bauherr
X	Gebäude	Zugewiesenes Gebäude	11.001.0		Text	X	Gemäss Anlagekennzeichnungssystem KSSG	Bauherr
X	Geschoss	Eindeutige Kennzeichnung des Geschosses	11.001.0.01		Text	X	Gemäss Anlagekennzeichnungssystem KSSG	Bauherr
X	Geschossbezeichnung	Name des Geschosses	1. Obergeschoss		Text		Gemäss Anlagekennzeichnungssystem KSSG	Bauherr
X	Raum							
X	Ort							
X	Standort	Zugewiesene Liegenschaft	11		Text	X	Gemäss Anlagekennzeichnungssystem KSSG	Planer/Unternehmer
X	Gebäude	Zugewiesenes Gebäudekennzeichnung	11.001.0		Text	X	Gemäss Anlagekennzeichnungssystem KSSG	Planer/Unternehmer
X	Geschoss	Zugewiesenes Geschosskennzeichnung	11.001.0.01		Text	X	Gemäss Anlagekennzeichnungssystem KSSG	Planer/Unternehmer
X	Raumnummer	Eindeutige Kennzeichnung des Raumes	11.001.0.01.001.0		Text	X	Gemäss Anlagekennzeichnungssystem KSSG	Planer/Unternehmer
X	Raumbez.	Bezeichnung des Raumes	Patientenzimmer		Katalog	X	Katalog "Raumbereich" Waveware	Planer/Unternehmer
X	Raumbezeichnung	Raumbezeichnung (Nummer auf Türschild)	101		Text	X	Gemäss Vorgaben Auftraggeber	Planer/Unternehmer
X	Raumfläche	Raumfläche nach SIA 416	30.45	m2	Dezimalzahl 0.01	X	Gemäss Flächendefinition Auftraggeber	Planer/Unternehmer
X	Ausstattung							
X	Bodenart	Bodenart gem. Katalog	Linoleum		Katalog		Katalog "Bodenarten" Waveware	Planer/Unternehmer
X	WCs/Pissoirs	Anzahl WCs im Raum	1		Zahl			Planer/Unternehmer
X	Lavabos	Anzahl Lavabos im Raum	1		Zahl			Planer/Unternehmer
X	Duschen	Anzahl Duschen im Raum	1		Zahl			Planer/Unternehmer
X	Badewannen	Anzahl Badewannen im Raum	1		Zahl			Planer/Unternehmer
X	Benutzung							
X	Raumnutzung	Nutzung des Raumes gem. Nutzungskatalog	Patientenzimmer		Katalog	X	Katalog "Raumnutzung"	Bauherr
X	Raumkategorie	Kategorie des Raumes gem. Raumkategoriekatalog	Patientenzimmer		Katalog	X	Katalog "Raumkategorie"	Bauherr
X	Kostenstelle	Kostenstelle gem. Kostenstellenkatalog	11111000		Katalog	X	Katalog "Kostenstellen"	Bauherr
X	Raumstatus	Status des Raumes	Aktiv		Defkatalog	X	Geplant Aktiv Inaktiv	Bauherr
X	Belegungsstatus	Belegung des Raumes	Belegt		Defkatalog	X	Geplant Belegt Inaktiv Frei Umbau Frei	Bauherr
X	Ambulanz	Raum für Ambulanzbehandlung	ja		Defkatalog	X	ja nein	Bauherr
X	IT-Rack	Raum mit IT-Rack	nein		Defkatalog	X	ja nein	Bauherr
X	Equipment							
X	Ort							
X	Standort	Zugewiesene Liegenschaft	11		Text	X	Gemäss Anlagekennzeichnungssystem KSSG	Planer/Unternehmer
X	Gebäude	Zugewiesenes Gebäude	11.001.0		Text	X	Gemäss Anlagekennzeichnungssystem KSSG	Planer/Unternehmer
X	Geschoss	Zugewiesenes Geschoss	11.001.0.01		Text	X	Gemäss Anlagekennzeichnungssystem KSSG	Planer/Unternehmer
X	Raum	Zugewiesener Raum	11.001.0.01.001.0		Text	X	Gemäss Anlagekennzeichnungssystem KSSG	Planer/Unternehmer
X	Identifikation							
X	AKS	Anlagekennzeichnung AKS	B7001		Text	X	Gemäss Anlagekennzeichnungssystem KSSG	Planer/Unternehmer
X	Anlagebez.	Anlagen-Bezeichnungskatalog	Wärmepumpe		Katalog	X	Katalog "Anlagebezeichnungen" Waveware	Planer/Unternehmer
X	Objektart	Anlage oder Bauteil	Bauteil		Defkatalog	X	Anlage Bauteil	Planer/Unternehmer
X	Fachbereichsgruppe	Zugewiesene Fachbereichsgruppe	H		Text	X	Gemäss Anlagekennzeichnungssystem KSSG	Planer/Unternehmer
X	Anlagenname	Name der Anlage	Lift Nord		Text	X		Planer/Unternehmer
X	Typ/Modell	Zugewiesener Typ/Modell	BKS-01-100		Katalog	X	siehe Produktliste KSSG oder Produktliste Projekt	Planer/Unternehmer
X	Seriennr.	Seriennummer der Anlage	34-4565434		Text			Planer/Unternehmer
X	Bestellnummer	Bestellnummer aus dem SAP	1		Text		Wird vom Auftraggeber vergeben	Bauherr
X	Beschreibung							
X	SAP-Anlagennummer	Anlagennummer aus dem SAP	1		Text		Wird vom Auftraggeber vergeben	Bauherr
X	Station	Zuständige Station in der Klinik für die Anlage	01.11 Onk/Häm		Text		Wird vom Auftraggeber vergeben	Bauherr
X	Geräteverantwortlicher	Verantwortliche Person auf Station	Adrian Müller		Text		Wird vom Auftraggeber vergeben	Bauherr
X	Eigentum	Eigentum	KSSG		Katalog		Katalog "Eigentumskatalog"	Bauherr
X	Beschaffungsquelle	Beschaffungsquelle	KSSG		Katalog		Katalog "Beschaffungsquellen"	Bauherr
X	Ersatz für	Alte AnlageID	1		Zahl			Bauherr
X	Ersetzt durch	Neue AnlageID	1		Zahl			Bauherr
X	Kaufpreis	Kaufpreis der aktuellen Anlage (nur bei Anlagen)	1000	CHF	Währung	X		Planer/Unternehmer
X	Garantie bis	Datum Ablauf der Garantie	01.12.2020		Datum (dd.mm.yyyy)	X		Planer/Unternehmer
X	Instandhaltung/Wartung							
X	Servicestelle	Verantwortliche Servicestelle für die Wartung	Muster AG		Katalog	X	Katalog "Adressen" Waveware	Planer/Unternehmer
X	Lieferant	Lieferant der Anlage	Muster AG		Katalog	X	Katalog "Adressen" Waveware	Planer/Unternehmer
X	Baujahr	Baujahr der Anlage	2009		Datum (yyyy)	X		Planer/Unternehmer
X	Lieferdatum	Lieferdatum	31.12.2000		Datum (dd.mm.yyyy)	X		Planer/Unternehmer
X	Geräteverantwortlicher	Verantwortliche Abteilung für Instandhaltung	Elektrotechnik		Katalog	X	Katalog "Geräteverantwortlicher"	Bauherr
X	Instandhaltung durch	Instandhaltung durch	Wartung		Defkatalog	X	Wartungsvertrag Fremd/Servicestelle Eigen keine Instandhaltung	Bauherr
X	Nutzungsdauer	Theoretische Nutzungsdauer in Jahren	8	Jahr	Ganzzahl	X		Bauherr
X	Ersatz/Neu	Ersatzinvestition oder Neuinvestition	2009		Defkatalog	X	E=Ersatzinvestition N=Neuinvestition	Bauherr
X	Geplantes Ersatzjahr	Theoretisches Ersatzjahr	2009		Datum (yyyy)	X		Bauherr
X	Status	Status der Anlage	Aktiv		Defkatalog	X	Aktiv Inaktiv Ausgemustert in Beschaffung	Bauherr
X	Grenze/Jahr	Grenzwert für max. Instandhaltungskosten pro Kalenderjahr	2000	CHF	Währung	X		Bauherr
X	Maximale Grenze	Grenzwert für max. Instandhaltungskosten über gesamte Lebensdauer	5000	CHF	Währung	X		Bauherr
X	Kostenstelle	Kostenstelle des Kostenträgers	11111111		Katalog	X	Katalog "Kostenstellen"	Bauherr
X	Produkt							
X	Identifikation							
X	Typ/Modell	Modelltyp des Produktes	BKS-01-100		Text	X		Planer/Unternehmer
X	Bezeichnung	Bezeichnung des Produktes	Abhitzeessel		Katalog	X	Katalog "Anlagebezeichnungen" Waveware	Planer/Unternehmer
X	SKP	SKP	253.2.400		Katalog	X	Katalog "SKP" Waveware	Planer/Unternehmer
X	Hersteller	Zugewiesener Hersteller	Muster AG		Katalog	X	Katalog "Hersteller" Waveware	Planer/Unternehmer
X	Listenpreis	Neupreis mit Standardzubehör als Budgetgrundlage	16499.2	CHF	Währung	X		Planer/Unternehmer
X	Adressen							
X	Identifikation							
X	Adressyp	Abgrenzung zwischen Lieferant, Hersteller und Servicestelle	Lieferant		Defkatalog	X	Lieferant Hersteller Servicestelle	Planer/Unternehmer
X	Firmenname	Firmenname	Muster AG		Text	X		Planer/Unternehmer
X	Strasse	Strasse (Sitz des Vertragspartners)	Beispielstrasse 12		Text	X		Planer/Unternehmer
X	PLZ	Postleitzahl (Sitz des Vertragspartners)	9534		Text	X		Planer/Unternehmer
X	Ort	Ort (Sitz des Vertragspartners)	Musteral		Text	X		Planer/Unternehmer
X	Land	Land (Sitz des Vertragspartners)	CH		Text	X	Landeskürzel	Planer/Unternehmer
X	Telefon	Telefonnummer Festnetz (Sitz des Vertragspartners)	+41.44.444.44.44		Text			Planer/Unternehmer
X	Fax	Fax (Sitz des Vertragspartners)	+41.44.444.44.44		Text			Planer/Unternehmer
X	Webseite	Adresse der Website	www.muster.ch		Text			Planer/Unternehmer
X	E-Mail	Neutrale E-Mail des Vertragspartners	info@muster.ch		Text			Planer/Unternehmer